



# GUVERNUL ROMÂNIEI

## INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII



Domnului Valeriu Theodor PĂUNA  
Str. Învingătorilor nr. 41, sector 3, București  
Domnului Nicolae MARCU  
Str. Învingătorilor nr. 36, sector 3, București  
Domnului Constantin SAMARGESCU  
Str. Învingătorilor nr. 39, sector 3, București  
Domnului Andreas MARKELY  
Str. Învingătorilor nr. 34, sector 3, București  
Domnului Alecu Mihail DANTE  
Str. Învingătorilor nr. 37, sector 3, București

9897  
18 12 2007

Ca urmare a sesizării dumneavoastră, adresată administrației sectorului 3 București trimisă spre știință la Inspectoratul de Stat în Construcții, înregistrată sub nr. 9569/ISC/12.11.2007 și a plângerii prealabile adresată tot administrației sectorului 3 București înregistrată sub nr. 9897/ISC/21.11.2007, cu referire la autorizația de construire nr. 1314/03.10.2007 și a imobilului în curs de execuție situat între str. Theodor Speranția nr. 123 și str. Învingătorilor nr. 32, sector 3, București, vă comunicăm următoarele:

Majoritatea problemelor sesizate sunt în competențele de aplicare și rezolvare a administrației publice locale a sectorului 3 București.

Inspectoratul în Construcții al Municipiului București a efectuat un control la Primăria Sectorului 3 – Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, și a încheiat procesul-verbal de control nr. 201/06.12.2007, constatându-se că documentația de urbanism PUD „Locuințe – str. Învingătorilor nr. 32 x str. Th. Speranția nr. 123, sector 3”, aprobată prin H.C.L.S. 3 nr. 61/07.06.2007 și avizată cu avizul de urbanism nr. D/TS/90/16.05.2007 a fost întocmită cu nerespectarea metodologiei de elaborare aprobată prin Ordinul M.L.P.T.L. nr. 37/N/2000.

Autorizația de construire nr. 1314/03.10.2007 a fost emisă cu încălcarea prevederilor Regulamentului Local de Urbanism al PUG – ului Municipiului București și s-a dispus ca măsură atacarea acesteia în instanța de contencios administrativ până la data de 06.01.2008. Dacă până la acest termen măsura dispusă nu va fi adusă la îndeplinire se va solicita instituției Prefectului Municipiului București întreprinderea demersurilor în vederea anulării în instanța de contencios administrativ atât a documentației de urbanism cât și a autorizației de construire.

INSPECTOR GENERAL ADJUNCT

Dinu BORBORICI



**Notă:** În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 233/2002, dacă după trimiterea răspunsului se primește o nouă petiție de la același petiționar ori de la o autoritate sau instituție publică greșit sesizată, cu același conținut, aceasta se clasează, la numărul inițial făcându-se mențiune despre faptul că s-a răspuns.

Str. APOLODOR nr. 17, Sector 5, București – România  
Tel: +40 21 318.17.00; Fax: +40 21 318.17.01; E-mail: [isc@isc-web.ro](mailto:isc@isc-web.ro); [www.isc-web.ro](http://www.isc-web.ro)  
Cont: RO30TREZ7005025XXX000273 – Trezoreria Municipiului București; Cod fiscal 14234699